



AJUNTAMENT DE
VILADECAVALLS

Exp.: X2022004209

INFORME

Execució 2023 del projecte

Reunió informativa: 22 de novembre de 2022

Projecte: aprovació inicial "Projecte bàsic i executiu del consultori local del casc urbà de Viladecavalls", l'11 d'abril de 2022, que un cop exposat al públic i sense la presentació d'al·legacions va ser elevat a definitiu.

Execució de l'obra: de l'1 de desembre de 2022 i actualment en execució (data de previsió de final de l'obra 29 de febrer de 2024)

Durant el torn de preguntes els assistents plantegen un seguit de preguntes/comentaris que queden descrits en les notes de la reunió.

Tot seguit s'enumeren i es descriu les actuacions realitzades en l'execució del projecte 2023.

1. Es pregunta per la problemàtica d'aparcament. Es dotarà d'aparcament públic?

Resposta alcaldessa: el nou equipament disposaria de places reservades per us del consultori i persones amb discapacitat.

Execució 2023: D'acord amb el projecte, l'equipament disposarà de places d'aparcament exclusiu pel seu ús. En l'espai lliure d'accés al consultori dins de la parcel·la, s'han considerat places d'aparcament. D'acord amb el planejament municipal es requereix 1 plaça per cada metre quadrat construït d'equipament, per tant li corresponen 5. En aquest cas, i per la distribució òptima de l'espai, es crearan 8 places d'aparcament de vehicles, 2 de les quals seran reservades per a persones amb mobilitat reduïda, i un espai de reserva per ambulàncies. L'espai de circulació vehicular permetrà que es pugui accedir amb vehicle fins a la porta del consultori per facilitar l'accés de les persones, per posteriorment deixar el vehicle a les zones d'aparcament municipal, com l'aparcament del carrer Orenetes a 3 minuts a peu.

2. Respecte al projecte, la rampa d'accés serà per cotxe o vianants?

Resposta alcaldessa: Vianants.

Execució 2023: L'accés per vianants al nou consultori serà tant des del carrer Francesc Macià com des del camí de can Sanahuja amb accessos i rampes accessibles. A més, aquests dos nous accessos



permeten connectar de forma accessible el camí de Can Sanahuja amb el carrer Francesc Macià, o sigui Can Turu amb el nucli urbà, i amb la zona de més equipaments: escola, escola de música, biblioteca i ara també el consultori local. També hi ha l'accés a l'aparcament exclusiu de l'equipament a través de l'avinguda Lluís Companys, carrer existent amb molt pendent.

3. Com afectaria el nou centre sobre l'entorn?

Resposta alcaldessa: Aquest projecte a part de l'edifici pels serveis sanitari, garantirà als veïns un espai al voltant amable, accessible i facilitarà la mobilitat peatonal dels veïns del barri de can Turu amb el centre.

S'habiliten zones verdes amb circuits accessibles, zona de passeig. Amb un futur zona infantil. Edificació sostenible.

Execució 2023: Amb l'obra s'urbanitza una parcel·la municipal amb un nou equipament modern i sostenible, i s'eliminen els antics barracons, a banda de crear noves connexions accessibles al municipi a l'espai adjacent a l'edifici. Els espais lliures entre els accessos i la resta de parcel·la mantindran l'aspecte vegetal i amb l'arbrat per afavorir els espais d'ombra a l'estiu.

Fora del projecte i de l'execució de l'obra s'estan estudiant els espais lliures resultants per poder localitzar mobiliari urbà per l'estada i descans amb zones d'ombres, espais per la ubicació d'elements pel joc dels infants i revegetació amb espècies autòctones de baix manteniment i baixa necessitat d'aigua.

4. Afectacions a l'arbrat, que comporta l'obra pel que fa als arbres actuals.

Resposta alcaldessa: Per la construcció desapareixeran els arbres imprescindibles però es replantaràn de nous i amb espècies que no provoquin al·lèrgies

Execució 2023: L'execució de l'edifici i la zona d'accés per vianants i vehicles comportarà l'eliminació d'alguns arbres existents. El projecte també inclou el subministrament i plantació de nous exemplars d'espècies autòctones de baix manteniment.

En el replanteig de l'obra es va revisar quins eren els exemplars afectats i si era possible reduir el nombre d'arbres a eliminar. Fent petites modificacions durant l'execució de l'obra en algun traçat i accés ha sigut possible mantenir algun d'aquests arbres i també minimitzar les actuacions en arrels



AJUNTAMENT DE
VILADCAVALLS

Exp.: X2022004209

INFORME

per tal de no malmetre l'exemplar i que pugui patir danys a futur. Alguns dels arbres afectats de petita dimensió s'han pogut trasplantar dins de la mateixa parcel·la.