

ORDENANÇA MUNICIPAL DE CONVIVÈNCIA CIUTADANA I D'ÚS DELS
ESPais PÚBLICS DE VILADECAVALLS.

TÍTOL PRELIMINAR
DISPOSICIONS GENERALS.

Article 1

1. Aquesta ordenança estableix les regles fonamentals referents al comportament cívic de les persones i, també, a l'ús i gaudi dels espais públics, per tal que el seu compliment empari i reforci la convivència pública dins dels nostre poble.

2. Pel que fa als principis generals recollits en aquest títol, aquesta ordenança serà d'aplicació general en l'activitat dels poders públics municipals i de les persones que actuïn en el seu nom, sense perjudici dels drets i obligacions derivats de la resta de l'ordenament jurídic i, en particular, de la resta de normes municipals que siguin de vigent aplicació.

Article 2

Aquesta ordenança s'aplicarà dins dels límits del terme municipal de Viladecavalls. Els drets i deures recollits a la mateixa s'atribueixen a tota la ciutadania de Viladecavalls, entenent com a ciutadans a totes aquelles persones que estiguin empadronades al nostre poble, també s'atribuiran a totes aquelles persones que es trobin en el municipi durant el temps que hi romanguin, sempre que no es tracti d'un dret o deure que, per la seva naturalesa, només hagi de correspondre als empadronats.

Article 3

1. El poble de Viladecavalls assumeix com a propis els valors de la llibertat, de la vida, de la igualtat de drets i deures, de la responsabilitat individual dels nostres actes, del foment de l'educació, de la difusió del coneixement, del respecte a la natura i a l'entorn, i en general, al valor de la democràcia com a norma de respecte i de convivència.

2. L'Ajuntament:

a) Procurarà promoure els valors esmentats com a contribució més adient per a fer prevaldre la convivència com a norma suprema de comportament cívic.

b) Difondrà, amb l'objectiu de promoure la convivència ciutadana, el contingut d'aquesta norma per mitjà dels canals de comunicació establerts a l'efecte, per tal de permetre tant la promoció dels valors que la informen com el compliment d'allò que s'hi disposa.

c) Vetllarà per l'educació cívica de la ciutadania de Viladecavalls, particularment, en l'àmbit escolar i educatiu, tot promovent els valors i els principis de convivència que es recullen a la present ordenança.

3. Els ciutadans de Viladecavalls evitaran tota conducta que posi en perill la convivència o que expressi una manca de respecte cap als altres, així com aquelles accions que contribueixin al deteriorament del nostre poble.

Article 4

L'Ajuntament promourà l'establiment de les condicions apropiades per a la preservació dels valors humanístics, cívics i democràtics apropiats per tal que cada persona se senti respectada i emparada en la seva individualitat. Alhora, l'Ajuntament procurarà esperonar la participació de les persones, en les activitats col·lectives i públiques, com a mitjà de la seva integració i vinculació al nostre poble.

Article 5

1. Tothom té el dret que es respecti la seva integritat, tan física como moral, així com la dels seus béns.

2. L'Ajuntament garantirà el dret recollit en l'article anterior i perseguirà, de conformitat amb la legislació aplicable, les conductes que el violin. Així mateix, col·laborarà amb les altres administracions per protegir-lo en l'àmbit del seu terme municipal i promourà una política coordinada de seguretat.

3. La Policia Local de Viladecavalls vetllarà per la seguretat ciutadana i per l'ordre, pel compliment de les

lleis, reglaments i ordenances previstes a l'ordenament jurídic vigent, i per la utilització dels espais públics, en particular pel que fa a l'ordenació i regulació del trànsit, tot això de forma coordinada amb les forces i cossos de seguretat.

Article 6

1. Qualsevol que actuï en nom de l'Ajuntament (membre electe, funcionari o personal al seu servei), ho haurà de fer amb el màxim respecte i deferència cap als drets de les persones i la seva dignitat.

2. L'Ajuntament de Viladecavalls, de conformitat amb la Constitució Espanyola, l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i la legislació vigent, serveis amb objectivitat els interessos generals del municipi, actuant de d'acord amb els principis d'agilitat, eficiència i eficàcia.

3. La potestat sancionadora del municipi s'exercirà de conformitat amb els principis i procediment establerts al Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

Article 7

1. L'Ajuntament, en exercici de les competències que li són pròpies, prestarà una atenció especial a les persones menors d'edat, a les discapacitades, a les de la tercera edat, i, en general, a totes aquelles que, per alguna raó, estiguin en una situació de desavantatge; en la seva actuació i en la mesura que li sigui possible, remourà els obstacles que dificultin la integració social plena de les persones pertanyents als col·lectius esmentats.

Article 8

1. El personal tècnic, inspector i de la Policia Local de l'Ajuntament, segons les seves atribucions, i aquell altre que, en casos singulars, pugui designar l'Alcaldia, podrà realitzar en tot moment les inspeccions que s'estimin necessàries per comprovar el compliment del que disposen les lleis, normes i ordenances que regulin els diferents àmbits de l'actuació municipal.

2. Si de resultes de la inspecció es produïssin fets que representin amenaça de pertorbació greu de la convivència

ciutadana o de l'ús dels espais públics, cautelament, es podrà ordenar el cessament immediat del funcionament de l'activitat, sense que aquest cessament tingui caràcter sancionador.

TÍTOL I

DELS DRES I DEURES DELS CIUTADANS DE VILADECAVALLS

Article 9

1. A tots els ciutadans del nostre terme municipal se'ls reconeix el dret de gaudir, per igual, dels serveis públics municipals i, en general, de tots els beneficis que els atribueixen les disposicions vigents, de conformitat amb les normes que els estableixen i regulen.

2. Els vilatans de Viladecavalls tenen els drets que s'indiquen a continuació:

- a) Formular a les autoritats i/o òrgans de l'Ajuntament propostes d'actuació relatives a competències municipals o d'interès general pel municipi.
- b) Tenir una informació àmplia, puntual i objectiva sobre els afers i les activitats de l'Ajuntament a través de les oficines municipals, tauler d'anuncis de l'Ajuntament i altres mitjans de difusió municipal.
- c) Cada ciutadà, té el dret a estar informat dels assumptes públics i a participar-hi, si s'hi escau, tant a nivell individual com, també, per mitjà d'entitats associatives.
- d) Denunciar les infraccions de què tinguin coneixement en matèria de medi ambient, neteja, higiene i salubritat pública. L'Ajuntament està obligat a atendre les reclamacions, les denúncies i els suggeriments dels ciutadans, i a exercir les accions que, en cada cas, siguin les pertinents.

Article 10

L'autoritat municipal promourà el principi bàsic de convivència i respecte entre els diferents grups ètnics, culturals i religiosos. Igualment, evitarà qualsevol actitud o pràctica que conculqui el dret a la intimitat, a la pacífica convivència ciutadana i a l'ús dels espais i béns públics.

Tots els residents al municipi, els que sense ser-ho siguin titulars de béns a la població, o aquells altres que s'hi trobin per qualsevol raó, estan obligats a:

1.- Observar una conducta encaminada a evitar i prevenir el deteriorament de la vila, així com a adreçar-se amb el degut civisme i les bones formes envers la resta de la comunitat, sense cap mena de perjudici per raó de raça, creença o sexe.

2.- Complir les obligacions que els afectin segons el disposat a aquesta Ordenança, resta de l'ordenament jurídic municipal i Bans dictats per l'Alcaldia.

3.- Comparèixer davant l'autoritat municipal quan siguin requerits per disposició legal o reglamentària que així ho disposi, en la que figurarà l'objecte de la compareixença.

4.- Satisfer en els termes establerts normativament els tributs municipals.

5.- Complir la legislació vigent que els afecti en matèria d'empadronament municipal.

Article 11

Pel que fa a l'administració econòmica i el règim de drets i obligacions que n'emanin per als residents, els propietaris absents tindran l'obligació de comunicar a l'Ajuntament el nom de la persona que els representi i, a falta de comunicació, seran considerats com a representants dels propietaris per les finques que llaurin, ocupin o administrin:

1.- Els administradors, apoderats o encarregats dels propietaris.

2.- En defecte de les persones a què es refereix el paràgraf anterior, els colons, arrendataris o copropietaris de les finques rústiques, quan els seus propietaris o administradors no resideixin al terme municipal.

3.- Els llogaters de les finques urbanes, quan cadascuna estigués arrendada a una sola persona i no residís a la localitat del propietari, administrador o encarregat.

Article 12

En els casos en què es produís alguna situació de calamitat o desgràcia públiques, epidèmia i/o trastorn de l'ordre públic per qualsevol circumstància, l'Alcalde podrà

requerir l'ajut i la col·laboració dels habitants del terme municipal i, sobretot, d'aquells

que pels seus coneixements, mitjans o aptituds, puguin ser de més utilitat per a la comunitat.

Article 13

1.- La convivència ciutadana ha d'estar presidida pels principis de respecte i tolerància, rebutjant, en tot cas, la violència tant física com psicològica entre les diferents persones i col·lectius.

2.- L'Ajuntament facilitarà i donarà suport a totes les iniciatives que condueixin al debat, a l'intercanviï de parers i a la solució democràtica dels conflictes ciutadans.

Article 14

1.- L'Ajuntament vetllarà per evitar totes aquelles actituds, tant individuals com col·lectives, que atemptin contra la dignitat de les persones.

2.- Les persones que conculquin i atemptin contra la dignitat dels altres, ja sigui de fet o de paraula, mitjançant insults, burles, molèsties intencionades, agressions o fets d'anàloga similitud, tal com coaccions o amenaces, seran sancionats d'acord a l'establert a la present ordenança, sempre que les accions esmentades no siguin susceptibles de ser qualificades com a delictes o faltes, objecte de coneixement de la jurisdicció penal.

3.- Resta prohibit als establiments de comerç exposar a la vista revistes pornogràfiques, cintes de vídeo, DVD, amb caràtules d'aquest caràcter, i altres elements de contingut explícitament sexual, també aquells que exaltin la violència, tinguin un contingut xenòfob, discriminatori o racista.

Si a l'establiment es permesa la entrada als menors de 18 anys, ni a l'aparador ni al seu interior s'hi podran exposar els productes esmentats al punt anterior.

4.- Resta prohibida la venda d'armes no reglamentades ni d'instruments susceptibles de ser utilitzats com a tals.

La infracció del disposat en aquest article serà sancionat com a falta greu o molt greu.

Article 15

Quan algun ciutadà es trobi algun nen/a a l'espai públic (carrer, plaça, parc,...), en una presumpta situació de desemparament, ho posarà en coneixement de la Policia Local, per tal que aquesta procedeixi a adoptar les mesures oportunes per tal que el nen quedi a disposició de les persones encarregades de tenir-ne cura.

TÍTOL II

DEL CIVISME I DE LA CONVIVÈNCIA CIUTADANES

Article 16

1.- No són permesos cap acte, activitat o comportament a la via pública, als edificis i instal·lacions municipals, que ocasionin danys als esmentats béns o al medi ambient, molèsties a altres persones i/o alterin la convivència ciutadana.

2.- Tampoc no es permeten els actes, activitats o comportaments dels ocupants d'immobles, d'edificis o d'instal·lacions de titularitat privada quan aquestes actuacions afectin la part exterior de les edificacions, la convivència ciutadana o el medi ambient.

3.- Tots els ciutadans resten obligats a respectar la integritat i la titularitat dels béns de domini públic.

4.- Les persones que no respectin les normes de comportament a la via i altres espais públics seran requerides per tal que cessin en la seva actitud i, en cas de resistència, podran ser-ne desallotjades per la Policia Local.

5.- Els titulars o els posseïdors de gossos i d'altres animals de companyia vetllaran perquè aquests no produeixin molèsties al veïnat per sorolls, o per manca de salubritat i/o higiene.

6.- La Policia Local podrà desallotjar de la via i altres espais públics a les persones, o retirar-ne els béns, quan

raons de seguretat o de salut i d'higiene així ho aconsellin.

Article 17

1.- No és permès:

- a) Causar destrosses, sacsejar, arrancar, trencar, desplaçar, ratllar o embrutar: parets o interiors d'edificis i instal·lacions municipals; vehicles municipals; tanques, bardisses o parets divisòries; fonts públiques, fanals d'enllumenat, pals de línies d'electricitat; conduccions d'aigües; senyalització vertical i horitzontal; mobiliari urbà, entès com aquells elements que serveixin d'ornamentació, suport de serveis i activitats d'esplai i recreatives, com papereres, fonts, estanys, jocs infantils, jardineres, bancs, marquesines, suports publicitaris, contenidors i escultures; i, en general, tots aquells béns i serveis que siguin elements estructurals de la via pública, formin part del seu contingut o regulin la mobilitat de persones i vehicles. Està prohibit extreure dels espais naturals o jardins públics molsa, matolls, pedres, sorra, plantes o productes anàlegs.

- b) Embrutar les zones enjardinades, trepitjar-les o realitzar-hi qualsevol activitat, en aquest darrer cas llevat d'autorització municipal. Està prohibit enfilar-se als arbres i envair els parterres, així com utilitzar l'arbrat públic per subjectar-hi instal·lacions elèctriques, escales o corrioles amb cordills, filferros o cadenes. Tampoc es permès fixar adhesius als contenidors instal·lats a la via i espais públics.

- c) Pintar dibuixos, missatges, signatures, escrits, rascades, gravats o simplement embrutar mitjançant pintures, esprais o altres mitjans les façanes, parets, instal·lacions, edificis i mobiliari urbà, llevat d'autorització municipal i/o del titular del bé afectat per realitzar pintures murals de caràcter artístic.

d) Banyar-se als estancs, fonts públiques, dipòsits o basses d'aigua destinades a la extinció d'incendis.

2.- L'incompliment dels apartats anteriors serà considerat com a falta greu (apartats a i d) i. com a falta lleu (apartat b). A més, l'infractor responsable dels danys es farà càrrec del cost de la reparació o reposició dels béns malmesos.

3.- Pel que fa a l'apartat c), la falta serà sancionada segons la intensitat, el contingut i el perjudici causat per l'esmentada conducta de conformitat amb els criteris següents:

a) Seran considerades infraccions molt greus les pintades que causin deteriorament als edificis o altres béns d'interès històric o artístic del municipi.

b) Seran considerades infraccions greus aquelles que causin un deteriorament a les façanes dels edificis i els elements que en formen part confrontant a la via pública; i aquelles que tinguin un contingut racista, xenòfob, sexista o que menystingui algun dels drets fonamentals o de les llibertats públiques del ciutadans.

c) Seran considerades infraccions lleus les pintades que pel seu caràcter i intensitat no puguin incloure en els anteriors apartats.

4.- En tots els casos, l'infractor responsable dels danys es farà càrrec del cost de la reparació o reposició dels béns malmesos.

Article 18

Als espais públics del nostre terme municipal de Viladecavalls estan prohibits els comportaments següents:

a) La mendicitat en tot l'àmbit del terme municipal.

b) La prestació de serveis no requerits, sense autorització ni llicència, a canvi d'un preu o donatiu, tal com la neteja de vidres dels vehicles,

aparcament, la vigilància de vehicles , instal·lacions i obres en execució, etc...

- c) La realització de qualsevol altra activitat no autoritzada encaminada a la obtenció de diners o donatius.

Article 19

Seràn responsables dels fets esmentats en l'article anterior els següents subjectes:

- a) Les persones majors d'edat que els realitzin.
- b) Els pares, tutors o persones encarregades dels menors d'edat que els realitzin.

Article 20

La Policia Local requerirà als qui practiquin les activitats, en els termes descrits abans, per tal de que cessin en la seva actitud, actuant en tot moment de conformitat amb el previst en aquesta norma i en la resta de l'ordenament jurídic, podent procedir com a mesura cautelar, a la retirada i dipòsit dels fons que hagin obtingut amb aquesta activitat, així com dels elements que utilitzin per al seu exercici.

Els elements requisats, o intervinguts, que tinguin un cert valor restaran en dipòsit pendents de la resolució que s'adopti a l'expedient sancionador durant un termini màxim de 15 dies, transcorregut el qual es procedirà a la seva destrucció o lliurament a institució benèfica.

Article 21

1.- Resta prohibit, excepte en el cas d'autorització municipal (festes, revetlles, etc..), el consum, la venda i la distribució de begudes alcohòliques als espais públics, incloent-hi la realitzada mitjançant màquines automàtiques.

2.- L'incompliment d'aquest article serà considerat, pel que fa al consum, com a falta lleu, i pel que fa a la venda i la distribució, com a falta greu. Es tindrà en compte per a la graduació de la sanció la seva repercussió pública, el fet que hi hagi reincidència en la comissió de la mateixa falta i, per al cas de la venda, que els compradors siguin menors o persones que calgui protegir especialment.

Article 22

1.- Sempre que no siguin constitutius d'infracció penal per la seva superior gravetat, els següents comportaments seran considerats faltes molt greus:

- a) Originar desordres als espais o establiments públics.
- b) Desobeir els mandats de l'autoritat, dels seus agents, o falta'ls al respecte degut.
- c) Orinar en els espais públics no habilitats especialment a l'efecte.

2.- Les sancions seran graduades segons la intensitat de la infracció, la seva repercussió pública, el fet que els perjudicats siguin menors, o persones que calgui protegir especialment, o que hi hagi reincidència en la comissió de la mateixa falta.

3.- En el suposat dels fets subsumits en l'apartat 1.a) d'aquest article, els agents de la Policia Local, podran instar els infractors perquè depoin la seva actitud i, si és necessari, podran desallotjar-los de l'espai o establiment públics on s'estigui produint l'incident.

Article 23

1.- No és permès:

- a) Pertorbar la tranquil·litat pública amb crits, cants, escàndols, baralles i tumults.
- b) La realització de treballs en la via pública i en la construcció d'obres, a partir de les 8 hores del vespre i fins a les 8 hores del matí del següent dia; ni els diumenges i festius, llevat en el cas d'obres urgents i aquelles que hagin estat autoritzades per l'Ajuntament.
- c) Accionar sense causa justificada qualsevol sistema d'avís acústic (alarmes, sirenes, etc), instal·lat en edificis o vehicles. En cas de no ser localitzats els responsables del sistema d'avís acústic, podran ser emprats els mitjans necessaris per fer cessar les molèsties als veïns.
- d) Tenir el motor en marxa del vehicle (cotxe, moto, quad, o similar) fent forts accelerons, tocar el clàxon o tenir l'equip de música en funcionament i el

vehicle amb les portes i finestres obertes, tot això en producció de molèsties als veïns o als vianants.

2.- L'incompliment del que disposen els apartats anteriors serà considerat com a falta greu.

Article 24

1.- Els ocupants dels edificis que confronten amb la via pública estan obligats a mantenir neta la part de vorera, en quant a l'extensió, que estigui davant de l'immoble.

2.- Quan es tracti d'edificis deshabitats, aquesta obligació l'assumirà el seu propietari.

L'incompliment del que disposa el present article serà sancionat com a falta lleu.

Article 25

Els propietaris i, subsidiàriament els posseïdors, de solars i terrenys situats en el terme municipal han de mantenir-los lliures de deixalles i residus i en les degudes condicions d'higiene, salubritat, seguretat i ornat.

L'incompliment del que disposa el present article serà considerat com a falta greu.

Article 26

Els materials o efectes de qualsevol classe, que circumstancialment quedin dipositats a la via pública, se situaran de manera que no impedeixin el trànsit, i de nit caldrà senyalitzar-los degudament amb llums vermells, a fi de prevenir accidents.

L'incompliment del que disposa el present article serà considerat com a falta greu.

Article 27

1.- A la via pública els vianants transitaran pels passeigs, voreres o andanes destinats a aquesta finalitat

i, en cas de que no n'hi hagin, tant a prop com puguin d'aquells.

2.- En els encreuaments amb altres vies hauran d'adoptar les precaucions necessàries per a evitar accidents, i seguiran les indicacions dels agents encarregats del trànsit o de la senyalització gràfica que hi hagi.

L'incompliment del que disposa el present article serà considerat com a falta lleu.

Article 28

1.- En travessar la calçada, els vianants hauran de cerciorar-se prèviament que es troba lliure i ho faran ràpidament seguint una trajectòria perpendicular a l'eix de la calçada.

2.- Si hi ha un punt d'encreuament estable, els vianants hauran d'utilitzar-lo quan tractin de travessar la calçada.

3.- Quan el vianant circuli per la calçada i se li approximi un vehicle haurà d'aturar-se i permetre que el vehicle passi lliurement. A la vegada el conductor del vehicle haurà de disminuir la marxa d'aquest. S'exceptuarà d'aquesta regla el cas en què els agents de la Policia Local o els senyals de trànsit concedeixin prioritat al pas de vianants.

4.- Si no es poden resoldre els conflictes entre vianants i vehicles per aplicació de les regles anteriors, els conductors donaran preferència als vianants.

Article 29

Els pares, tutors o responsables dels nens que portin, cuidaran sota la seva responsabilitat, d'evitar que juguin en els carrers o indrets en què hagi una situació de perill per la proximitat o pas de vehicles.

Article 30

1.- No es podran realitzar noves edificacions, ni tampoc obres de reparació a la façana, els balcons, les finestres o miradors i les cobertes dels edificis existents, sense

prendre les mesures de seguretat adequades a fi d'evitar accidents.

L'incompliment del que disposa l'apartat anterior serà sancionat com a falta molt greu.

2.- Les condicions tècniques i de seguretat de les edificacions es regiran per les normes generals sobre la matèria.

TÍTOL III DE LA DEFINICIÓ, IDENTIFICACIÓ I UTILITZACIÓ DE LA VIA PÚBLICA I D'ALTRES ESPAIS PÚBLICS.

Article 31

1.- Als efectes de l'aplicació de la present ordenança, es consideraran espais públics totes les vies de comunicació, tant urbanes com rurals, equipaments, parcs, jardins, monuments, escultures públiques, i aquells espais que sent de titularitat privada són d'ús públic, situats al terme municipal de Viladecavalls.

2.- No obstant l'anterior, la consideració d'un espai com a públic no impedirà que, atenent a circumstàncies relatives a l'ordenació del seu ús, particularment, pel que fa a la seguretat, medi ambient o a la higiene, s'hi puguin establir limitacions a l'accés.

Article 32

Els diferents espais públics hauran de ser identificats de forma que quedi perfectament definida la seva localització i de manera que quedi garantida la seva visibilitat.

Article 33

1.- El rètol del número que identifiqui cada adreça a la via pública l'ha de col·locar el propietari corresponent en un lloc ben visible, seguint les indicacions que fixi l'Ajuntament, i s'ha de conservar, en tot moment, en bon estat.

2.- En el cas d'edificis de nova construcció, la col·locació dels rètols identificadors de la numeració corresponent a l'immoble a la via pública pública és a càrrec del promotor.

3.- La inexistència en una finca determinada del rètol amb el número corresponent, o la discordança del què hi ha instal·lat amb la numeració oficial vigent, donaran lloc a la col·locació d'un indicador amb la numeració correcta per part dels serveis municipals a càrrec del propietari de l'immoble.

4.- Quan en un solar numerat s'aixequin dues o més cases, o quan de la demolició d'una casa en sorgeixin dues o més, es conservarà l'antic número, amb l'afegit d'una lletra majúscula seguint l'ordre alfabètic per a cadascuna de les finques que ocupin l'espai corresponent a l'antic número.

5.- Quan de dos, o més, solars numerats o de la demolició de dues, o més, cases en resulti l'edificació d'una sola, s'hi posaran els antics números, els uns a continuació dels altres i separats per un guionet.

Article 34

1.- Les edificacions hauran de mantenir-se, en els seus tancaments i cobertes, estanques al pas de l'aigua; comptar amb la protecció de la seva estructura davant l'acció del foc, i mantenir en bon estat els elements de protecció contra caigudes i accidents. Els elements de la seva estructura hauran de conservar-se defensant-los dels efectes de la corrosió i d'agents agressius, així com de les filtracions que puguin lesionar els fonaments.

Igualment, hauran de conservar-se els materials de revestiment de les façanes, de manera que no causin risc a les persones i als béns.

2.- Les xarxes de servei hauran de mantenir-se en bon estat, de manera que es garanteixi la seva aptitud per a l'ús. Es mantindran tant l'edifici com els espais lliures en unes condicions de neteja que impedeixin la presència d'animals que puguin ser causa d'infeccions o perill per a la salut de les persones. Es conservaran en bon estat de funcionament els elements de reducció i control d'emissions de fums, partícules i sorolls.

L'incompliment del que disposa el present article serà considerat com a falta greu.

Article 35

1.- L'obligació de manteniment i conservació previstos en l'article 78 de la present ordenança, inclou: les façanes, els terrats i les cobertes, les parets mitgeres

descobertes, els rètols i la numeració dels carrers, la identificació comercial, els accessos, els espais lliures o enjardinats i les instal·lacions complementàries dels immobles, com també els portals profunds que es deixen veure a través de reixes o des de la façana, i, en general, totes les parts dels immobles que siguin visibles des de la via pública.

2.- Els propietaris estan obligats, de forma permanent i immediata, a realitzar els treballs de manteniment, neteja, arrebossat, pintura o revestiment, quan siguin necessaris per motius de seguretat, salubritat o conservació.

3.- Els propietaris també tenen l'obligació de mantenir netes les fumeres, dipòsits, celoberts, conduccions d'aigua, gas i electricitat, escuradors, parallamps, antenes de televisió i qualsevol altra instal·lació complementària dels immobles. Ensenms, els propietaris han de vetllar per a que plantes, o arbres, de la seva propietat no envaeixin la via pública, amb els risc que pot comportar pels vianants. Tampoc es podran instal·lar elements ornamentals ni altre tipus de mobiliari.

4.- L'Ajuntament podrà requerir els propietaris perquè duguin a terme les obres, la neteja o les actuacions de conservació necessàries o aquelles que calguin per reparar el mal estat observat en una finca o immoble.

5.- Quan les circumstàncies ho aconsellin i per obtenir millores d'interès general, l'Ajuntament pot efectuar les obres i les operacions de conservació o de neteja a què es refereix aquest article, repercutint-ne el cost als propietaris en tot allò que es refereixi al deure de conservació que els correspon.

6.- L'incompliment per part dels propietaris de les obligacions recollides en aquest article tindrà la consideració de falta greu, llevat dels casos en què s'hagi generat una situació de perill, en què es considerarà falta molt greu.

Article 36

1.- Tot habitatge haurà de disposar de la cèdula d'habitabilitat corresponent.

2.- L'Ajuntament podrà comprovar en qualsevol moment que es respecta el grau d'ocupació màxima determinat en la cèdula d'habitabilitat.

3.- La manca de cèdula d'habitabilitat serà considerada falta greu, mentre que la infracció del que disposi, particularment, en relació amb l'excés d'ocupació, serà considerada falta molt greu.

Article 37

1.- No es podran col·locar instal·lacions o conduccions de cap tipus sobre les façanes, tret de les expressament autoritzades, i amb les condicions i en els àmbits permesos.

2.- Les companyies de subministrament són responsables del manteniment, seguretat i conservació d'aquestes instal·lacions.

3.- Les infraccions de les obligacions contingudes en aquest article tindran la consideració de falta greu, llevat del casos en que s'hagi generat una situació de perill, en què es considerarà falta molt greu.

Article 38

1.- Quan la instal·lació d'antenes tingui lloc a la coberta dels edificis, caldrà triar la ubicació que, essent compatible amb la seva funció, millor les amagui de ser vistes des dels espais públics veïns.

2.- No es podran instal·lar antenes de cap mena a les obertures, finestres, balconades, façanes i paraments del perímetre dels edificis, tret que, d'acord amb la normativa urbanística vigent, sigui possible protegir-les de ser vistes des de qualsevol via o espai d'ús públic o caràcter comunitari, mitjançant els elements constructius permanents adients.

3.- Quan les antenes s'instal·lin infringint les normes assenyalades en els apartats anteriors, l'Ajuntament podrà instar els responsables perquè en corregeixin les deficiències o, en cas que no ho facin, ordenar-ne la seva retirada.

5.- L'incompliment dels anteriors apartats serà considerat falta greu.

Article 39

La realització d'obres en els espais públics requerirà de la prèvia autorització municipal, en tot cas, hauran d'estar degudament senyalitzades i en cas de que suposin limitació total o parcial de la circulació rodada o de vianants, s'hauran de dur a terme seguin les instruccions de la Policia Local.

La realització d'obres sense la necessària i preceptiva autorització municipal serà considerada com a falta molt greu.

Article 40

1.- Per evitar la brutícia i per raons de seguretat, els qui facin obres als espais públics les han de protegir mitjançant la col·locació d'elements adequats al voltant dels enderroc, les terres i la resta de materials sobrants de l'obra, de manera que s'impedeixi l'escampada i l'abocament d'aquests materials fora de la zona estrictament afectada pels treballs, d'acord amb l'autorització municipal corresponent.

2.- Les superfícies immediates als treballs de rases, de canalitzacions i de connexions que es duguin a terme en un espai públic s'han de mantenir sempre netes i lliures de tota mena de materials residuals.

En aquest cas, les terres extretes s'hauran de protegir, en tot cas, d'acord amb el que disposa el paràgraf anterior.

3.- Quan es realitzin obres en espais públics o confrontants, s'hi hauran d'instal·lar tanques, elements de protecció i senyalització adequats també a les persones amb discapacitats, així com tubs per carregar i descarregar els materials i els productes d'enderroc, els quals hauran de reunir les condicions necessàries per impedir que s'embrutin els espais públics, que es generi pols en excés, que es produeixin danys a les persones o coses, o , en general, que es produeixin molèsties a tercers. En

finalitzar les obres, s'hauran de reposar els elements afectats o deteriorats, d'acord amb les indicacions dels tècnics municipals, així com netejar els espais utilitzats. Abans de l'inici d'obres en espais públics que puguin pertorbar els veïns, l'Ajuntament cursarà, per qualsevol mitjà vàlid el corresponent avís.

4.- Els vehicles destinats als treballs de construcció hauran de circular amb la preceptiva protecció, evitant deixar rastres de les roderes, o d'altres mecanismes en els espais públics, els quals, en cas de produir-se hauran de ser netejats o reparats de manera immediata.

5.- L'incompliment de les obligacions consignades en els paràgrafs anteriors serà considerat falta lleu.

Article 41

1.- Qualsevol activitat, o ocupació, de la via pública que incideixi en la seva utilització per a altres usos comuns requerirà l'autorització municipal. La manca d'autorització serà considerada una falta greu, que comportarà, a més de la sanció corresponent, la interrupció immediata de l'activitat, així com la retirada, a càrrec de l'infractor, dels obstacles que s'haguessin col·locat en els espais públics. La Policia Local actuarà d'ofici i podrà demanar la col·laboració d'altres serveis municipals per a l'execució subsidiària dels treballs que correspongui.

2.- Els responsables de les activitats autoritzades a la via pública, hauran d'adoptar les mesures necessàries per evitar embrutar-la o deteriorar-la, i procediran a netejar la part de la via utilitzada en cas que fos necessari. L'incompliment d'aquesta obligació serà considerada falta greu.

3.- Les runes o terres resultants de les obres s'hauran de dipositar en contenidors o sacs, que estaran degudament senyalitzats. L'incompliment d'aquesta obligació serà sancionada com a falta greu.

Article 42

Sense perjudici del disposat en els anteriors articles, es consideraran, en qualsevol cas, ocupacions de la via pública, subjectes a autorització municipal les activitats següents: les actuacions musicals; les actuacions teatrals; la instal·lació d'atraccions i fires; la instal·lació de quioscos, parades i barraques; la col·locació de terrasses; la col·locació de tanques, bastides, materials de construcció, grues o sacs de residus; l'aturada de vehicles

de mudances en servei, les accions de càrrega i descàrrega, i altres ocupacions que es puguin produir.

Caldrà tenir en compte, en relació amb aquestes activitats, el que disposin les normes especials que les regulin.

Les ocupacions esmentades sempre tindran caràcter temporal.

Les ocupacions de la via pública que es duguin a terme sense la prèvia obtenció de llicència municipal donaran lloc a la incoació d'un expedient sancionador per comissió de falta molt greu.

Article 43

1.- Es prohibeix la venda ambulants en l'àmbit de tot el terme municipal de Viladecavalls.

2.- Té caràcter de venda ambulants la realitzada fora d'un establiment comercial permanent, de manera habitual, ocasional, periòdica o continuada, en els perímetres i en els llocs degudament autoritzats per l'Ajuntament.

2.- El mercat setmanal de comerciants ambulants del nostre municipi es regula de forma específica per l'establert a la seva Ordenança municipal reguladora.

La venda ambulants realitzada sense autorització municipal serà sancionada com a falta greu, al marge de la potestat de la Policia Local de procedir a la retirada i dipòsit dels productes objecte de venda. En aquest cas serà d'aplicació l'establert a l'efecte a l'apartat segon de l'article 20 de la present ordenança.

Article 44

1.- La realització de revetlles, festes, balls i altres celebracions populars, així com d'actes culturals, esportius o recreatius, es troba subjecta a autorització municipal, la qual determinarà les condicions i l'itinerari en què s'han d'efectuar. L'Ajuntament podrà imposar condicions per a la seva celebració en relació amb la possible generació de sorolls i la preservació de la via pública, així com per motius de seguretat i de salubritat.

2.- L'Ajuntament fixarà l'horari d'aquestes celebracions acomodant-se, en la mesura del possible, als usos i a les costums del poble, i també, a raons d'interès públic.

3.- La realització d'una activitat de les esmentades en aquest article sense l'autorització corresponent, o incomplint les condicions que aquesta fixi, serà considerada falta greu i comportarà la seva suspensió immediata.

Article 45

1.- Les operacions de càrrega i descàrrega es realitzaran per mitjà de vehicles autoritzats destinats als transport de mercaderies, i hauran de complir estrictament les disposicions corresponents de la normativa vigent en matèria de circulació.

2.- S'entén per reserva de càrrega i descàrrega aquella limitació d'espai sobre la via pública amb la finalitat de realitzar les operacions de càrrega i descàrrega.

Article 46

1.- Els serveis tècnics de l'Ajuntament instal·laran i senyalitzaran a la via pública totes les reserves d'estacionament que siguin possibles i necessàries per tal que, atenent a una adequada ordenació i concentració d'aquestes operacions, quedi satisfeta suficientment la demanda existent en cada zona. L'Ajuntament es reservarà la facultat de limitar-les o, fins i tot, suprimir-les en qualsevol moment, quan sigui necessari des del punt de vista de l'interès general.

2.- Les reserves d'estacionament d'ús exclusiu s'atorgaran per l'Ajuntament de forma expressa i amb subjecció a les condicions que s'assenyalin a la corresponent llicència o autorització municipal.

L'ús indegut de la reserva d'estacionament donarà lloc a la seva revocació per l'Ajuntament, per incompliment de les condicions establertes en el moment de la seva concessió.

Article 47

1.- Quan les reserves de càrrega i descàrrega se senyalitzin amb placa d'estacionament reservat, inclouran el text "Càrrega i descàrrega", així com l'horari, entenent-se que la reserva serà vigent de dilluns a dissabte (ambdós inclosos), excepte festiu. En aquest cas, queda permès l'estacionament de turismes tant a les hores no indicades a la plaqueta, com en els dies festius.

2.- Quan es tracti de senyalitzar una reserva de càrrega i descàrrega en zona en què està prohibit estacionar, se senyalitzarà amb el senyal d'estacionament prohibit amb plaqueta que indiqui "Excepte càrrega i descàrrega", i l'horari en què regeix la dita excepció. Quedarà prohibit en tot moment l'estacionament, així com la càrrega i descàrrega en l'horari en què no regeix l'excepció. Els senyals de reserves d'estacionament s'acompanyaran amb caràcter general de les marques reglamentàries.

L'ús indegut de l'autorització municipal per càrrega i descàrrega donarà lloc a la seva revocació per l'Ajuntament, per incompliment de les condicions establertes en el moment de la seva concessió.

Article 48

1.- S'entén per qual el dret del pas per permetre l'accés de vehicles als immobles, comporti o no, la modificació de l'estructura de la vorera. En tot cas, el gaudi del qual restarà sotmès a autorització municipal.

2.- Els quals podran concedir-se amb caràcter indefinit o amb durada determinada.

Es procurarà l'ordenació de l'atorgament de quals per tal que no restin grans llargàries de carrer sense possibilitat d'aparcament.

Article 49

1.- Podran ser titulars de la llicència de quals els propietaris i/o llogaters de la finca per a l'accés a la qual se sol·liciti. Quan el sol·licitant no sigui el propietari de la finca, caldrà acreditar la conformitat d'aquest. El titular de la llicència i, subsidiàriament, el propietari de la finca afectada seran responsables de les obligacions que l'autorització comporta.

2.- Les llicències de guals se sol·licitaran mitjançant imprès normalitzat, amb indicació de les dades necessàries perquè els serveis tècnics municipals i Policia Local, puguin informar sobre la seva o no concessió.

3.- Els guals s'autoritzaran sempre discrecionalment per l'Ajuntament i sense perjudici de tercers, vistos els informes tècnics i de Policia Local. El titular podrà ser requerit en qualsevol moment, per causa justificada, i sense dret a indemnització, perquè el suprimeixi a càrrec seu i reposi la vorera al seu estat primitiu.

4.- Quan siguin necessàries les obres de construcció, pintura i reforma o supressió del gual seran realitzades sota la inspecció tècnica de l'Ajuntament i aniran a càrrec, en tot cas, del titular del gual.

Article 50

El titular de la llicència de gual estarà obligat a:

- a) La perfecta conservació del paviment de la vorera i de la placa de senyalització.
- b) A adoptar qualsevol altra mesura que pugui acordar l'Ajuntament.

Article 51

1.- Les vorades dels guals s'hauran de pintar com a prohibició d'estacionament d'acord amb el que disposa el Codi de circulació vigent.

2.- Els titulars dels guals hauran de proveir-se, a l'Administració municipal, de la placa de senyalització i comunicaran, si els hi convé, les matrícules dels diversos vehicles que poden utilitzar el gual, i també, estacionar-hi.

3.- Les vorades dels guals s'aixamfranaran d'acord amb el que indiquin, en cada cas, els serveis tècnics municipals.

4.- El paviment de la vorera no es podrà modificar, en cap cas, mantenint la rasant existent, a no ser que els serveis

tècnics municipals considerin el reforçament de l'estructura de la vorera.

Article 52

1.- Les altes, ampliacions, reduccions o baixes de guals hauran d'ésser sol·licitades pels seus titulars.

2.- Les baixes, una vegada comprovades, donaran lloc, a la baixa en el padró corresponent, amb efectes a partir del dia 31 de desembre de l'any en què se sol·liciti.

3.- Quan se sol·liciti la baixa del gual, si la vorera està en mal estat o fora de rasant, el titular tindrà l'obligació de reposar-la o arreglar-la. També haurà de retornar la placa oficial del gual a l'Ajuntament.

En el cas de que el titular del gual no reposi la vorera al seu estat original, ho farà l'Ajuntament mitjançant el procediment d'execució subsidiària i al seu càrrec.

En el cas de que el titular no retorni la placa del gual, li serà retirada per l'Ajuntament igualment mitjançant execució subsidiària i al seu càrrec.

Article 53

Seran causes de revocació de les llicències de gual, sense dret a indemnització:

- a) Per no conservar el seu titular en perfecte estat el paviment o la pintura.
- b) Per falta d'ús o per ús indegut del gual.
- c) Per no tenir el local la capacitat exigida o per no destinar-se plenament a les finalitats per les quals es va demanar la llicència de l'activitat.
- d) Per haver canviat les circumstàncies en les quals es basà la concessió
- e) Per haver canviat de titular i no haver-se legalitzat la transmissió davant de l'Ajuntament.

f) En general, per incompliment de qualsevol de les obligacions imposades en aquesta ordenança i, en el seu cas, en la fiscal d'aplicació.

Article 54

1.- Quan es construeixi un gual sense haver obtingut l'autorització corresponent, l'Ajuntament requerirà el responsable perquè, en un termini de quinze dies, reposi a càrrec seu, la vorera al seu estat primitiu i se li imposarà la sanció corresponent a una falta greu.

2.- Si, transcorreguts quinze dies del requeriment fet per l'Ajuntament, el titular del gual no ha complert el que estableix el paràgraf anterior, l'obra serà realitzada per l'Ajuntament i a càrrec de l'infractor mitjançant execució subsidiària.

3.- Si el gual reuneix les condicions pel seu atorgament, l'infractor podrà sol·licitar la seva legalització dins el termini indicat, sense perjudici que se li imposi la sanció establerta al paràgraf primer d'aquest article.

Article 55

1.- Resten prohibides als vianants les conductes següents:

a) Realitzar accions en els espais públics que causin molèsties o perill a tercers.

b) Pujar, baixar, enfilar-se o agafar-se a un vehicle en marxa.

2.- Les conductes esmentades a l'apartat anterior seran considerades com a faltes lleus.

Article 56

Les persones amb mobilitat reduïda tindran preferència de pas respecte de la resta de vianants i vehicles.

Article 57

1.- Les bicicletes no podran circular per les voreres, andanes i passeigs a menys que existeixi un carril especialment reservat per aquesta finalitat; en tot cas, els vianants tindran preferència de pas.

2.- No és permès:

- a) El transport d'acompanyants en bicicleta, sempre que no siguin infants que vagin acomodats en els corresponents seients especials.
- b) Circular en una bicicleta desproveïda de timbre o qualsevol altre dispositiu que pugui emetre un senyal d'advertiment o perill.
- c) Transportat en la bicicleta qualsevol objecte que dificulti la seva utilització o la conducció amb les dues mans sobre el manillar.
- d) La circulació en bicicleta quan es faci a remolc d'un altre vehicle.
- e) La utilització de bicicletes en forma de que es perjudiquin els béns públics o privats, o produint molèsties als ciutadans.

3.- L'incompliment de les obligacions recollides en aquest article constituirà falta lleu, excepte en el cas de l'apartat d) que serà constituïu d'una falta greu.

Article 58

1.- Els patins, patinets, monopatins, tricicles d'infants i similars, ajudats o no de motor, podran circular per les voreres, andanes i passeigs, si bé hauran d'adequar la seva velocitat a la normal d'un vianant.

2.- No es permet la circulació per la calçada dels patins, monopatins i similars.

3.- L'incompliment de les obligacions recollides a l'apartat anterior d'aquest article constituirà falta lleu.

Article 59

Els vehicles que circulin pels vials i carrers del municipi hauran d'estar degudament matriculats.

Article 60

A criteri de l'Ajuntament, per raons justificades, podrà ser limitada, o prohibida, la circulació de vehicles, o d'una classe determinada, si així ho aconsella el manteniment de la fluïdesa general del trànsit, la

seguretat i el descans de les persones o la realització d'esdeveniments especials.

Article 61

Es prohibeix dipositar, abandonar o col·locar en qualsevol espai públic, així com a les seves immediacions, qualsevol objecte que pugui entorpir, dificultar o fer perillosa la circulació tant dels vianants com dels vehicles, o impliqui la modificació de les condicions normals de circulació.

L'incompliment de l'establert al present article podrà ser sancionat com a falta greu o molt greu.

Article 62

1.- Els agents de la Policia Local procediran a la retirada dels objectes que puguin ser considerats obstacles a la circulació en els supòsits següents:

- a) Quan no s'hagi obtingut la corresponent autorització.
- b) Quan desapareguin o es modifiquin les circumstàncies que justificaven la seva col·locació
- c) Quan no es respectin les condicions fixades en l'autorització o es sobrepassi el temps autoritzat per l'Ajuntament.

2.- Les despeses originades per la retirada de l'obstacle o per la seva especial senyalització, en el cas d'objectes autoritzats, aniran a càrrec del seu titular. En el cas d'obstacles no autoritzats, aquestes despeses seran, així mateix, a càrrec del titular, al qual, a més se li podrà aplicar la sanció corresponent.

Article 63

1.- Tots els conductors de vehicles, independentment de la seva classe, hauran de facilitar el pas als de la policia, de l'assistència sanitària, de l'extinció d'incendis o qualsevol altre que realitzi un servei d'emergència, fent-se a un costat o, si és necessari, aturant-se.

L'incompliment del disposat a l'apartat anterior serà sancionat com a falta molt greu.

2.- Els vehicles que es trobin en la realització d'un servei d'emergència hauran d'utilitzar els senyals acústics només per demanar pas.

Article 64

1.- Resta prohibit realitzar acampades lliures en tot el terme municipal, entenent com a tal la instal·lació d'una o mes tendes en un radi de 50 metres. No obstant això, en casos excepcionals i per motius culturals, esportius o qualsevol altre d'interès general, l'Ajuntament hi podrà concedir autoritzacions d'acord amb les condicions següents:

- a) Comptar prèviament amb l'autorització del propietari del terreny.
- b) El lloc d'acampada ha de ser a més de 400 metres del nucli de població més proper, a més de 100 metres de qualsevol carretera i a més de 300 metres dels punts de captació d'aigua potable, i en general, lluny de línies elèctriques i instal·lacions industrials. Aquesta condició es podrà modular per al cas de persones amb discapacitat.
- c) No es pot acampar en cap cas als barrancs, torrenteres, ni en zones en risc d'inundació, ni tampoc en indrets l'accés als quals hagi estat restringit a causa de l'alt risc d'incendi o per exigències de l'interès públic.
- d) En cap cas es permet fer foc al terra.
- e) Els practicants de l'acampada lliure resten obligats a deixar els llocs on han estat en les mateixes condicions en què els van trobar.
- f) Només es podrà utilitzar com a combustible el gas envasat.

2.- La utilització d'un vehicle, caravana o similar com a habitacle tindrà la consideració en tot cas d'acampada no autoritzada.

3.- L'incompliment d'aquests preceptes podrà ser sancionat com a falta greu.

TÍTOL IV

DE LA PUBLICITAT A LA VIA I ALS ESPAIS PÚBLICS, I DE LA PUBLICITAT VISIBLE DES DE LA VIA PÚBLICA.

Article 65

S'entén per publicitat, als efectes d'aquesta ordenança, tota acció encaminada a difondre entre el públic qualsevol tipus d'informació, en particular la relativa a activitats, productes o serveis.

Article 66

1.- Són modalitats de publicitat les següents:

- a) Publicitat estàtica: aquella realitzada sobre instal·lacions o suports fixos que siguin visibles des de la via pública o espais públics.
- b) Publicitat dinàmica: aquella que és mostrada sobre objectes mòbils o movibles. Pot ser terrestre o aèria.

2.- Dins de la publicitat dinàmica, i d'acord amb la normativa general aplicable, es consideraran les següents modalitats de publicitat:

- a) Publicitat manual, o repartiment d'impresos, en paper o a través de mecanismes semblants, a la via pública i de forma individualitzada.
- b) Repartiment domiciliari de publicitat, o distribució, mitjançant lliurament directe als propietaris o usuaris d'habitatge, oficines i despatxos, o la seva introducció en bústies individuals o col·lectius dels immobles.
- c) Publicitat lliurada mitjançant l'ús de vehicles, estacionats o en circulació, i la difusió de missatges publicitaris per instruments.
- d) Publicitat audiovisual i telemàtica, desenvolupada mitjançant el suport d'instruments audiovisuals, mecànics, elèctrics o electrònics, situats a qualsevol

superfície, fixa o mòbil. S'inclourà la publicitat realitzada a través de mitjans informàtics diversos.

3.- La publicitat acústica o sonora només s'autoritzarà dintre dels marges de l'horari comercial oficial i sense excedir els valors màxims d'emissió sonora normativament establerts a l'efecte.

4.- L'Ajuntament designarà els llocs fixos per a la col·locació de publicitat.

5.- En tot cas, no s'entendran com a publicitat les activitats de difusió realitzades per les administracions públiques, les associacions de veïns i d'altres sense ànim de lucre, o la realitzada pels grups polítics municipals, sempre que actuïn dins de les funcions que els hi són pròpies.

Article 67

Per poder realitzar alguna de les modalitats de publicitat descrites a l'article anterior, caldrà obtenir prèviament l'autorització municipal corresponent, sol·licitada mitjançant imprès normalitzat i acompanyada de la documentació que determini l'Ajuntament.

Article 68

Resten exemptes d'autorització municipal les següents activitats:

- a) Instal·lació de plaques o escuts indicatius de dependències públiques, centres d'ensenyaments llars d'infants, consultoris i centres d'assistència primària, farmàcies, establiments professionals, organitzacions polítiques, sindicals, empresarials i en general les que no tinguin ànim de lucre., sempre que es col·loquin sobre o al costat de les portes d'accés.
- b) Anuncis col·locats dins dels establiments, vitrines o aparadors d'establiments comercials, sempre que es limitin a indicar els horaris d'atenció al públic, preu dels articles oferts, motiu de tancament temporal del local, trasllat d'instal·lacions, liquidacions o rebaixes, o altres de similars, sempre amb caràcter temporal.
- c) Rètols o cartells que es limitin a assenyalar les situacions de venda o lloguer d'un immoble, col·locats en el mateix immoble.

Article 69

La concessió de l'autorització per a activitats publicitàries comporta:

- a) L'assumpció de les responsabilitats que es deriven de les instal·lacions i dels missatges publicitaris corresponents.
- b) L'obligació del pagament dels impostos, preus públics i qualsevol altra càrrega fiscal que es doni sobre la instal·lació o acció publicitària.
- c) El deure de conservar i mantenir el material publicitari en perfectes condicions d'ornamentació i seguretat.
- d) L'adopció de totes aquelles mesures de precaució que fossin necessàries en l'execució i muntatge de les instal·lacions, amb l'objecte d'evitar situacions de perill.

Article 70

Les autoritzacions per a instal·lacions publicitàries o l'exercici d'activitats d'aquesta naturalesa tindran la vigència que s'estableixi a la resolució que les atorgui. Si no s'estableix termini de vigència, s'entendran atorgades amb caràcter indefinit, a excepció de cartelleres, veles publicitàries, grans rètols o similars, que tindran un període màxim d'un any.

Article 71

1.- Les autoritzacions per a instal·lacions publicitàries podran ser revocades o suspeses d'acord amb la normativa vigent de règim local.

2.- Les llicències que autoritzin la instal·lació de rètols, o cartells, en establiments comercials o industrials amb la seva denominació restaran sense efecte i sense dret a indemnització en el cas de canvi de titularitat o cessament de l'activitat.

Article 72

1.- Sempre que la legislació sectorial de preferent aplicació no disposi un altra cosa, l'incompliment dels preceptes d'aquesta ordenança relatius a la publicitat tindrà la consideració de falta lleu, excepte en el cas de manca d'autorització municipal, en què la infracció es considerarà greu. En els casos que la publicitat no la distribueixi una empresa autoritzada o que el distribuïdor no es pugui identificar, seran responsables de les infraccions comeses les empreses anunciants.

2.- En el cas de la realització en espais públics d'activitats publicitàries no autoritzades, o incomplint les condicions imposades a l'autorització municipal, l'Ajuntament procedirà a ordenar la retirada dels elements o materials utilitzats, sense perjudici de l'aplicació de les sancions corresponents.

En el cas de que la persona responsable (física o jurídica), el distribuïdor de la publicitat, o l'empresa anunciant, no procedís a retirar els elements o materials utilitzats, ho farà l'Ajuntament mitjançant el procediment d'execució subsidiària i al seu càrrec.

TÍTOL V DE LA NETEJA DELS ESPAIS PÚBLICS

Article 73

A efectes de la neteja, es consideren com a via pública les avingudes, passeigs, carrers, places, jardins i zones verdes, zones de terra susceptible d'ésser utilitzades com a zones d'esbarjo, ponts i altres béns d'ús públic destinats directament a l'ús general per part dels vilatans.

Article 74

1.- Queda prohibit llençar o abandonar a la via pública tota mena de productes en estat sòlid, líquid o gasós. Els residus sòlids de petit format com papers, bosses, closques, pinyols de fruita, xiclets i altres materials

similars s'han de dipositar a les papereres o contenidors instal·lades als carrers.

2.- Es prohibeix llençar a terra qualsevol tipus de deixalla des dels vehicles, tant si estan aturats com en estat de marxa.

3.- No es permet llençar des dels balcons i terrasses cap tipus de deixalla, així com espolsar catifes a l'exterior de les façanes que donen a la via pública, amb perjudici dels veïns dels pisos inferiors i dels vianants.

4.- Els propietaris o responsables dels gossos que els duguin pels passejos, vies, parcs, places públiques, etc., estan obligats a recollir les defeccions que facin els animals esmentats en els espais de pública concurrència.

L'incompliment del disposat a aquest article serà sancionat com a falta greu..

Article 75

Es prohibeix realitzar a la via pública els actes que s'indiquen a continuació:

- a) Buidar, abocar i dipositar qualsevol tipus de material residual, així com aigües brutes, ja siguin aquestes procedents de comunes, cuines, safareigs, lavabos, banys, piscines, etc..., tant a la vorera com a la calçada, escocells d'arbres, solars sense edificar i a la ret pública de clavegueram.
- b) Abandonar mobles, estris i altres objectes voluminosos d'ús domiciliari.
- c) Rentar vehicles i maquinària, canviar olis o efectuar-hi reparacions o altres actuacions similars.

L'incompliment del disposat a aquest article serà sancionat com a falta greu o molt greu.

Article 76

La neteja d'aparadors i elements exteriors dels establiments efectuats per empreses o particulars, s'ha de fer sempre tenint cura de no embrutar la via pública. Els responsables de l'incompliment seran els titulars de l'activitat o de l'empresa o local.

L'incompliment del disposat a aquest article serà sancionat com a falta lleu.

Article 77

1.- Els titulars d'activitats com a fires, circs, teatres ambulants i d'altres que utilitzin la via pública o terrenys de domini públic, estan obligats a dipositar una fiança que garanteixi les responsabilitats derivades de la seva activitat. Si fos necessari efectuar una neteja per part de l'Ajuntament, la fiança servirà per a fer efectiu el cost corresponent a dita neteja.

2.- És obligació del promotor de les obres, la neteja diària i sistemàtica de la via pública en tota la zona afectada per les mateixes, en tot cas:

- a) Es prohibeix el transport de formigó amb vehicles formigonera que no tinguin tancada la bocana de descàrrega com a dispositiu que impedeixi l'abocament de formigó a la via pública. Es prohibeix netejar les formigoneres a la via pública, o en cap altre lloc que no sigui el propi de la obra o el de la planta formigonera.
- b) En quant al disposat a l'article anterior, és responsable el conductor, subsidiàriament el propietari del vehicle, que estarà obligat a retirar el formigó abocat i a reparar els danys causats, sens perjudici de la sanció que hi pugui correspondre.
- c) En els casos en que es produeixi emissió de pols el promotor de la obra vetllarà per la seva minimització, adoptant a l'efecte les mesures que siguin necessàries.

L'incompliment del disposat a l'apartat segon d'aquest article serà sancionat com a falta greu o molt greu.

Article 78

1.- Els propietaris dels edificis, habitatges i establiments estan obligats a conservar-los en les degudes condicions de seguretat, neteja i ornat. Estan també obligats a mantenir netes i en bon estat de conservació les façanes, rètols de numeració dels carrers, les mitgeres descobertes, les entrades i escales d'accés i, en general, totes les parts de l'immoble que siguin visibles des de la via pública.

2.- En tot el que es refereix el punt anterior, els propietaris han de fer els treballs de manteniment i neteja quan això sigui necessari o bé ho ordeni l'Ajuntament. La neteja d'elements exteriors d'edificis s'ha de fer sempre tenint cura de no embrutar la via pública, els responsables de l'incompliment són els propietaris.

3.- En cap cas es permet que l'aigua de condensació de qualsevol aparell d'aire condicionat evacui directament a la via pública, ni que l'aire d'aquests aparells surti a una alçada inferior als 2,50 metres.

L'incompliment del disposat a aquest article serà sancionat com a falta lleu, sense perjudici de que en el cas de l'apartat 3er. l'Ajuntament ordeni la retirada de l'aparell de l'aire condicionat per estar a una alçada inferior a la indicada.

Article 79

No es permet regar les plantes col·locades a l'exterior dels edificis si com a conseqüència d'aquesta operació es produeixen abocaments i esquitxades sobre la via pública o sobre els seus elements. El reg s'ha de fer d'acord amb el següent horari: de les 23:00 hores fins a les 06:00 hores, sempre en la deguda precaució i cura per tal de no produir molèsties als veïns i vianants.

L'incompliment del disposat a aquest article serà sancionat com a falta lleu.

Article 80

1.- Les deixalles domiciliàries seran dipositades als contenidors destinats a l'efecte, respectant el disposat sobre recollida selectiva de residus a la normativa vigent d'aplicació.

2.- Els titulars dels establiments s'abstindran de dipositar caixes de cartró als contenidors de reciclatge de

papers, sense haver-les plegat prèviament, així com d'abandonar-les al costat de qualsevol contenidor.

L'incompliment del disposat a aquest article serà sancionat com a falta lleu o greu.

Article 81

Resta prohibida qualsevol activitat que pugui dificultar les operacions corresponents per carregar, descarregar o traslladar els contenidors de recollida d'escombraries, així com aquelles que dificultin el pas dels vehicles de recollida.

L'incompliment del disposat a aquest article serà sancionat com a falta lleu.

TÍTOL VI

DELS ESPECTACLES I ESTABLIMENTS DE PÚBLICA CONCURRÈNCIA.

Article 82

1.- Tant la realització d'espectacles como l'obertura d'establiments de pública concurrència estan subjectes a la prèvia i necessària obtenció de la llicència municipal.

2.- No es podrà dur a terme cap espectacle o activitat recreativa pública sense que l'Ajuntament en tingui coneixement del cartell o programa, tres dies abans, com a mínim, de donar-los a conèixer al públic. A aquest objecte, l'empresari o responsable de l'espectacle o activitat presentarà davant l'Ajuntament tres exemplars del cartell o programa.

3.- En tots els cartells hi hauran de figurar almenys les següents dades:

- a) La denominació de la classe d'espectacle, activitat a desenvolupar i classificació (a quin tipus de públic va destinada).
- b) Dates i horaris de les actuacions i/o representacions previstes.
- c) Els preus de les diverses classes de localitats, inclosos tots els impostos o tributs que els gravin.
- d) La denominació social, el domicili de l'empresa i el nom, cognoms i domicili del seu titular o representant.

e) Quan es tracti de pel·lícules cinematogràfiques, el nom, la raó social o comercial de l'empresa distribuïdora.

4.- Si per qualsevol circumstància l'empresa estigués obligada a variar l'ordre d'actuació o la data, el contingut o la composició d'un espectacle o activitat recreativa prèviament anunciat, n'informarà a l'Ajuntament, i procedirà immediatament a fer-se pública la variació en els mateixos llocs en què habitualment es fixin els cartells i a més, als despatxos de bitllets. L'empresa haurà de tornar l'import de les localitats adquirides al públic que ho reclami perquè no accepti la variació.

Article 83

Sempre que els espectacles, manifestacions esportives o activitats recreatives hagin de tenir lloc a les vies o espais públics, s'haurà d'obtenir prèviament l'aprovació dels cartells o programes per part de l'Ajuntament, sense perjudici de la necessitat de llicència o autorització municipals que requereix la seva realització.

La publicitat dels cartells o programes a les vies o espais públics sense autorització de l'Ajuntament, serà sancionada com a falta greu.

Article 84

Tots els espectacles començaran a l'hora que s'assenyali en el respectiu cartell i programa, en les sales d'espectacle s'entendrà per sessions que la funció ha de començar a l'hora anunciada per a cadascuna d'elles.

L'incompliment de l'horari previst, o bé, de les mesures de seguretat recollides a la llicència o autorització municipal, donaran lloc a la revocació de la mateixa i sense dret a indemnització.

Article 85

L'Ajuntament podrà concedir ampliacions d'horaris tenint en compte les peculiaritats de les actuacions i la duració de

l'espectacle, d'acord amb allò que disposa a l'efecte l'article 6 de l'Ordre d'1 de juliol de 1994 de la Conselleria de Governació de la Generalitat de Catalunya.

Article 86

1.- L'Ajuntament prohibirà els espectacles, esports o activitats:

- a) Quan el local, recinte o instal·lació, en què es pretén dur a terme l'activitat no disposi de llicència o autorització preceptiva.
- b) Quan el nombre d'entrades venudes o l'assistència del públic al local, recinte o instal·lació, superi l'aforament màxim permès.
- c) Quan de la realització de l'espectacle puguin resultar riscos per a la integritat de les persones assistents.
- d) Per qualsevol causa justificada que faci necessari impedir la celebració de l'actuació o de l'espectacle.

2.- La resolució per la qual es prohibeix la celebració de l'espectacle o actuació de que es tracti s'haurà de notificar el més aviat possible al seu promotor o organitzador, i haurà de ser motivada.

L'Ajuntament podrà fer pública quan ho consideri adient la resolució de prohibició de l'activitat esmentada.

3.- La celebració d'un espectacle o d'una actuació sense haver obtingut prèviament la llicència municipal serà sancionada com a falta molt greu.

Article 87

La responsabilitat pels danys produïts a les persones assistents a l'espectacle i que siguin conseqüència de les alteracions de l'ordre públic que s'hi hagin produït en el seu decurs, així com els produïts als assistents a un local de pública concurrència per l'alteració esmentada, recaurà sobre el titular de la llicència municipal -en el cas que es tracti de concurrència a un local- o al promotor de l'espectacle -si es tracta d'assistència a un espectacle o actuació-, sempre i quan s'acrediti que no ha adoptat les mesures adients i exigibles a l'efecte.

Article 88

Serà responsabilitat del titular de la llicència d'activitat, o del promotor de l'espectacle, el manteniment de la neteja de les voreres i espais de vianants, fins a una distància de 20 metres, a comptar des de cadascuna de les portes o entrades al local o lloc de realització de l'activitat, de l'espectacle o de l'actuació, en especial, pel que fa a la recollida d'ampolles, vasos, envasos, i en general, de deixalles produïdes per l'activitat realitzada.

L'incompliment del disposat a aquest article serà sancionat com a falta lleu.

Article 89

L'Ajuntament podrà requerir al promotor de l'espectacle, titular de l'activitat o responsable de l'actuació, per tal que contracti un servei de vigilància complementària destinat de forma exclusiva a evitar alteracions de l'ordre i molèsties als veïns en general, com a conseqüència de la seva realització. Aquest servei serà en tot cas a càrrec del titular de la llicència d'activitat o del promotor de l'espectacle.

La falta d'acreditació de la contractació d'aquest servei de vigilància exigida per l'Ajuntament, podrà donar lloc a la prohibició per l'Ajuntament de la seva celebració, sense que la mateixa comporti cap dret de indemnització a favor del promotor, titular o responsable de l'espectacle, activitat o actuació de que es tracti.

TÍTOL VII PROCEDIMENT SANCIONADOR

Article 90

El present títol regula les infraccions i les sancions corresponents, amb relació a les matèries objecte de la present ordenança. A aquest efecte, seran d'aplicació els

principis de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, i en quant al procediment serà d'aplicació, en el que no estigui previst a la mateixa, el Decret 278/1993, de 9 de novembre.

Article 91

Es consideraran infraccions administratives els fets o les conductes que impliquin incompliment total o parcial de les obligacions o prohibicions establertes en aquesta ordenança municipal.

Tota infracció serà tipificada com a falta lleu, greu o molt greu, i portarà aparellada la sanció corresponent.

Article 92

1.- El procediment s'iniciarà d'ofici, o per denúncia de qualsevol persona, mitjançant acord de l'òrgan competent per a sancionar. En cas que la denúncia fos greument injustificada, se li podrà carregar al denunciant les despeses originades per l'actuació de l'Administració en la tramitació de la denúncia. Si a més hi concorre mala fe, es podrà considerar falta greu.

2.- Les denúncies hauran d'expressar la identitat de la persona o persones que la presenten, la notícia dels fets que poguessin constituir infracció i la data de la seva comissió, i, quan sigui possible, la identificació dels presumptes responsables. S'haurà de comunicar al denunciant la iniciació o no del procediment quan a la denúncia s'hi inclogui expressament la sol·licitud d'iniciació.

Article 93

Amb anterioritat a la iniciació del procediment, els serveis municipals i la Policia Local podran realitzar aquelles actuacions quin objecte sigui el de determinar amb caràcter preliminar, amb la major precisió possible, els fets susceptibles de motivar la incoació del procediment, la identificació dels possibles responsables i les circumstàncies rellevants que concorren en uns i altres.

Article 94

De conformitat amb l'establert a l'article 237.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, les sancions tipificades com a molt greus portaran aparellada multa de fins a la quantitat de 300,51 euros; les greus de fins a 150,25 euros, i les lleus de fins a 60 euros.

En els casos previstos en aquesta ordenança i atenent a la naturalesa de la infracció realitzada, l'Ajuntament podrà procedir a la retirada i decomís dels productes objecte de la infracció, així com a la revocació de l'autorització o permís municipal per l'activitat de que es tracti.

L'òrgan competent per a la sanció de les infraccions a la present ordenança és l'Alcalde.

Article 95

En el cas que les infraccions s'hagin comès contra les persones, l'Ajuntament podrà intervenir entre les parts per tal que l'infractor reperi la situació comesa. D'arribar a acord les dues parts l'acte de reparació entre elles podrà deixar sense efecte l'obertura d'expedient sancionador contra l'infractor per part de l'Ajuntament.

Article 96

L'Ajuntament facilitarà a l'infractor la possibilitat de commutar la sanció econòmica per la prestació de treballs en favor de la comunitat, sense perjudici de que l'esmentat infractor procedeixi al rescabament de la totalitat dels danys causats als béns municipals.

Article 97

Les sancions corresponents a cada classe d'infraccions es graduen tenint en compte criteris objectius i criteris subjectius, que es poden apreciar de forma conjunta o separada.

1.- Són criteris objectius:

- a) L'afectació de la salut i la seguretat de les persones
- b) L'alteració social a causa del fet infractor.
- c) La gravetat del dany causat al medi ambient.
- d) La superfície afectada i el seu deteriorament.
- e) La possibilitat de reparació o restabliment de la realitat física alterada.
- f) El benefici derivat de l'activitat infractora.

2.- Són criteris subjectius:

- a) La bona o mala fe del infractor.
- b) La reincidència.
- c) La transcendència social.
- d) El benefici obtingut de forma il·lícita.
- e) El fet que l'objecte de la infracció pugui ser autoritzat o no.
- f) El grau d'incompliment efectiu dels supòsits previstos en aquesta ordenança.

Article 98

1.- S'entén que hi ha reincidència si l'infractor ha estat sancionat per resolució ferma en via administrativa, per haver comés un altra infracció d'aquesta ordenança dins de l'any immediatament anterior al moment de la nova infracció realitzada.

2.- En cas de reincidència, la sanció a imposar s'aplicarà en el seu grau superior.

Article 99

Sense perjudici de la sanció corresponent, els agents de la Policia Local impediran l'exercici de les actuacions contràries a aquesta ordenança, i podran adoptar, de forma proporcionada, les mesures cautelars necessàries per impedir la continuïtat en l'actitud infractora.

Article 100

Són persones responsables de les infraccions tipificades en la present ordenança totes les que hagin participat en la comissió del fet infractor, tant per acció, com per omissió, com per comissió per omissió.

Article 101

Les infraccions a què fa referència la present ordenança prescriuen, als dos mesos les lleus, als sis mesos les greus, i a l'any les molt greus.

Article 102

1.- Els ciutadans que hagin estat sancionats per transgressions d'aquesta ordenança, o els que dins un expedient sancionador reconeixin la seva responsabilitat, podran sol·licitar la commutació de les sancions i de les quantitats imposades per treballs en benefici de la comunitat, orientats sempre que sigui possible a la reparació del mal causat.

2.- La sol·licitud serà adreçada a l'Alcalde de la Corporació, i interromprà el termini de prescripció de la sanció.

3.- En el cas de que es tracti d'una sol·licitud formulada amb anterioritat al fet que recaigui resolució sancionadora s'entendrà com a acceptació de la responsabilitat i, consegüentment, l'inculpat rebrà resolució administrativa en tràmit d'audiència per tal que es manifesti sobre si s'acull a la sanció econòmica, o bé, a l'alternativa corresponent als treballs a realitzar en benefici de la comunitat, en aquest cas, s'informarà al infractor dels treballs concrets a realitzar, dies i horaris d'execució, així com, en el seu cas, de les característiques que siguin rellevants.

4.- Si l'inculpat accepta el treball en benefici de la comunitat que se li proposi, l'expedient s'entendrà que ha finalitzat de forma convencional, d'acord amb allò que disposa l'article 88 de la Llei 30/1992, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques y del Procediment Administratiu Comú.

5.- En el cas que es tracti d'una sol·licitud formulada amb posterioritat a la resolució de sanció la tramitació serà la mateixa, però amb la diferència de que l'Ajuntament farà al sancionat la proposta de treball comunitari alternatiu en el termini de deu dies des de la presentació de la sol·licitud.

Si la resposta del infractor a la proposta de l'Ajuntament és negativa, o si transcorren deu dies des de la seva notificació sense que hagi donat cap resposta, finalitzarà la suspensió de l'executivitat de la sanció, i el procediment continuarà el seu curs.

Si la resposta del infractor es voluntària a l'execució dels treballs comunitaris, la sanció quedarà en suspens

fins a la finalització dels treballs acordats entre aquell i l'Ajuntament, en aquest cas, serà necessària prèvia a l'execució dels treballs esmentats la signatura del document que s'annexa a la present ordenança (annex 1).

6.- Finalitzat el treball comunitari alternatiu a la sanció econòmica, el responsable al qual s'hagi adscrit la persona sancionada emetrà informe de conformitat per duplicat exemplar (annex II), un exemplar quedarà arxivat a l'expedient sancionador i l'altre serà lliurat a la persona sancionada com acreditació del compliment del treball comunitari acordat amb l'Ajuntament.

El compliment del treball comunitari produirà que quedi sense efecte la sanció econòmica imposada.

Si la persona sancionada abandona de forma prèvia a la seva finalització el treball comunitari acordat amb l'Ajuntament, o incompleix les activitats pactades a l'efecte, sense causa justificada, la sanció econòmica devindrà immediatament executiva i quedarà sense efecte l'acord amb l'Ajuntament.

7.- Totes les propostes d'alternativa a la sanció econòmica seran efectuades per l'Alcaldia, i estaran d'acord amb els principis de proporcionalitat, igualtat i connexió entre el treball a realitzar i el dany produït objecte de la sanció.

8.- En tot cas, ha de quedar deguda constància a l'expedient, de que el treball comunitari és una prestació escollida voluntàriament per la persona sancionada com una alternativa a la sanció imposada, sense que, en cap cas, existeixi cap relació laboral o d'arrendament de serveis entre aquella i l'Ajuntament, per tant, tota responsabilitat derivada dels seus actes i omissions li serà directament exigible a la mateixa.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Queden derogades les disposicions municipals que siguin contràries a les previstes a la present ordenança.

DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança entrarà en vigor, de conformitat amb l'establert a l'article 2 del Codi Civil, als vint dies de la seva completa publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Viladecavalls, a 19 de maig de 2008.

ANNEX I

Amb DNI..... i domicili
a.....
.....
.....
.....
.....,

MANIFESTA:

1.- Que el dia va protagonitzar els fets en virtut dels qual va resultar que.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

2.- Que imposada la corresponent sanció i/o vista la proposta d'alternativa a la sanció que correspon en aquest cas, formulada per l'Ajuntament de Viladecavalls, decideix de forma VOLUNTÀRIA escollir la commutació de la sanció pecuniària pels treballs en benefici de la comunitat consistents en

.....
.....
.....
.....
.....

....., i que efectuarà en les condicions següents

.....
.....
.....
.....
.....

3.- Que reconeix la naturalesa voluntària d'aquesta decisió i d'aquest document per a la finalització de l'expedient sancionador, i en tot cas manifesta que les feines a realitzar no impliquen vincle laboral, ni arrendament de serveis amb l'Ajuntament, que no existeix contraprestació econòmica, sinó compliment d'una petició voluntària per tal de commutar una sanció mitjançant la prestació d'un treball en interès de la comunitat.

4.- Que assumeix tota la responsabilitat que es pugui generar com a conseqüència dels seus actes i omissions en la realització de les feines comunitàries, així com el risc dels danys que pugui prendre en la seva execució, renunciant a l'efecte a qualsevol reclamació futura, llevat del cas de dol manifest o negligència inexcusable de l'Administració.

Nom

.....
.....

Firma.....

.....

Viladecavalls, a de
de

ANNEX II

(Nom del funcionari o treballador municipal) al qual ha estat adscrit la supervisió de les feines comunitàries que voluntàriament ha assumit.....

.....
.....

.....,
com a commutació de la sanció administrativa i rescabament dels danys causats, per valor de euros.

S'INFORMA DESFAVORABLEMENT/FAVORABLEMENT que aquests treballs han estat satisfactòriament realitzats, raó per la qual cosa el present document serveix com a justificant del compliment de la obligació assumida.

FIRMA

Viladecavalls, a de
de