

Ordenança reguladora de les llicències de terrasses i mobiliari auxiliar a Viladecavalls

CAPÍTOL I. Disposicions generals

Article 1. Abast i àmbit d'aplicació

1. En el marc de la competència ambiental i urbanística atribuïda als municipis, s'estableixen en aquesta Ordenança les normes reguladores de la protecció i foment del paisatge urbà, així com també el règim dels usos dels seus elements en un sistema de desenvolupament urbà sostenible.
2. Es sotmeten a l'àmbit d'aplicació d'aquesta Ordenança els usos o activitats privades que es produeixin en el terme municipal de Viladecavalls i que incideixin en el paisatge urbà de la vila.
3. Es regula en aquesta ordenança l'ocupació de la via pública per part dels establiments de restauració o similars, donat que aquesta ocupació no és objecte de comunicació prèvia, declaració de responsable, sinó de llicència.

Article 2. Finalitat

La present ordenança té per objecte la regulació del règim jurídic a que ha de sotmetre's l'aprofitament del domini públic municipal mitjançant la instal·lació en temporada o durant tot l'any de taules, cadires i instal·lacions anàlogues annexes a establiments de restauració. (definits a l'art. 5) dins el paisatge urbà i donant compliment a la normativa urbanística vigent.

Aquesta Ordenança té per objectiu específic:

1. La protecció, el manteniment i la millora dels valors fonamentals del paisatge urbà i la imatge del municipi de Viladecavalls.
2. El suport i l'impuls de l'ús ordenat i racional del paisatge urbà, com a instrument decisiu per a la conservació de l'entorn.
3. La coordinació de totes les parts que intervenen en el modelatge del paisatge urbà.
4. La regulació d'aspectes urbanístics o terrasses que afecten a l'ús del domini públic, sense afectar a la normativa de liberalització de les activitats comercials.

Article 3. Principis generals sobre la utilització de la via pública

1. Les vies, els espais públics i les instal·lacions i mobiliari urbà que hi estan ubicats són destinats a l'ús general per part dels ciutadans, segons la naturalesa respectiva dels béns i sota els principis de llibertat individual i respecte a les persones.
2. Les activitats que es desenvolupin a la via pública no poden limitar el dret dels altres als usos generals, llevat que es disposi de llicència o concessió per l'ús comú especial o l'ús privatiu.
3. Correspon a l'Alcalde/essa harmonitzar els usos i activitats que es desenvolupen a la via pública, tot donant preferència a aquells que en cada moment siguin prioritaris a l'interès públic, segons el seu bon criteri. A aquest efecte, es restringiran temporalment les activitats que esdevinguin inconvenients o incompatibles.

Article 4. Objecte

1. En el moment actual i en el territori de Viladecavalls només hi ha normativa relativa a l'ocupació de vies públiques en allò que fa referència a temes fiscals.

Aquesta situació, fa imprescindible la redacció d'una ordenança que troba el seu origen en una clara finalitat de permetre als ciutadans el gaudiment dels carrers, places i espais públics durant tot l'any, comptabilitzant, en tot cas, aquesta opció amb el més acurat respecte per la sostenibilitat urbanística.

L'objectiu que es persegueix és aconseguir un equilibri respectuós entre els diversos usos, objectes i elements que intervenen en l'ocupació de l'espai públic.

2. Així doncs, l'objecte d'aquesta ordenança es concreta en la regulació de les llicències i el procediment per l'atorgament de terrasses, i mobiliari auxiliar en l'àmbit territorial de Viladecavalls. A aquests efectes, en aquesta han de determinar-se les condicions d'ubicació, superfícies a ocupar, característiques tècniques i estètiques dels elements a instal·lar i els seus horaris, així com el règim disciplinari i sancionador al qual s'haurà d'ajustar el titular de la llicència en cas d'incompliment de les prescripcions establertes.

Article 5. Definicions

a) Terrassa: S'entén per terrassa l'espai degudament autoritzat, ubicat en un lloc obert i lliure d'edificació, en domini públic o terreny privat d'ús públic on s'ubiquen taules, cadires, tendals, para-sols i d'altres com estufes, jardineres o baranes, per a ús públic i annexes a un establiment de restauració o similar situat en planta baixa. En cap cas s'admetran terrasses de muntatge tancat, entenent per això els tancaments verticals, inclosos els fets amb materials transparents.

c) Mobiliari: S'entén per mobiliari: taules, cadires, estufes, jardineres, baranes, tendals, para-sols i similars. Tots aquests elements hauran de ser desmuntables.

d) Establiment de restauració o similars: Són aquells locals oberts al públic que tenen com activitat principal subministrar de manera habitual i mitjançant pagament, menjar i begudes per a que siguin consumits d'acord amb les característiques i especificacions que estableix el Decret 317/1994.

e) Durada de la llicència: és el termini de vigència de l'autorització d'ocupació de terrasses i vetlladors. Aquesta durada podrà anar des d'un mes fins a un any. Les autoritzacions de terrasses s'atorguen pel termini definit a la llicència. En cap cas es concediran autoritzacions per temps indefinit.

CAPÍTOL II. Característiques dels elements susceptibles de ser instal·lats o col·locats.

Article 6. Determinació d'elements

a) Terrasses:

a.1) Terrasses:

- La col·locació haurà d'autoritzar-se de manera que quedi lliure l'espai de reserva per a la pas de vianants:

1) Es considera espai mínim per al pas de vianants el que queda lliure una vegada descomptada la superfície que per a qualsevol causa o obstacle no sigui apte pel trànsit.

5) El perímetre d'ocupació no sobrepassarà la llargada de la façana de l'establiment, a excepció de les terrasses situades en passeigs centrals de les avingudes o de les places.

6) Es permetrà la col·locació de terrasses sobre les places i les voreres, sempre i quan hi hagi una distància de separació mínima de 1,20 m. respecte a la façana.

7) Estan prohibits els voladus o cobertes per sobre de la vorera.

b) Mobiliari :

- **b.1)Tendals:** més del descrit a l'apartat a.1, cal donar compliment a:

- **Alçada màxima:** 2,5 metres

- **Amplada màxima:** la de la façana de l'activitat principal.

- El tendal adossat a façana, una vegada desplegat com a màxim arribarà a 0,40m abans del límit de la vorada del carrer.

- **Materials permesos:** Lona o tela sempre que sigui mòbil / Composició: Colors llisos, continus, suaus i terrossos

- Únicament estaran permesos els tendals que tinguin ancoratge directament a façana.

- **Paraments verticals:** No, seran permesos els paraments verticals.

- **Estructura:** No seran permeses cap tipus d'estructures

- **b.2) Taules i cadires:** Hauran d'harmonitzar entre si.

- **b.3)Para-sols:** seran de material tèxtil, seguint els criteris descrits als tendals. En cap cas podran estar tapats per els laterals, ni es podran ancorar a la vorera.

- **b.4)Jardineres:** només es permetrà en les terrasses ubicades damunt de les voreres. S'autoritza una línia de jardineres al llarg de l'ocupació de la terrassa per tal de separar els usuaris de les terrasses de la calçada. No es posaran jardineres en els laterals. L'ample màxim de la jardinera serà de 50cm i l'alçada de 50cm, l'alçada màxima de la planta serà de 1,80m. El material de la jardinera seguirà els criteris d'homogeneïtzació del materials descrits a les terrasses així com els colors. S'hauran d'enretirar o recollir d'una manera adequada diàriament, deixant sense cap element que pugui afectar a la lliure circulació de pas per la via pública.

b.5) Estufes: només podran ser models homologats pel Departament d'Indústria de la Generalitat de Catalunya. Les estufes a col·locar hauran de ser de baix consum i la opció que tingui més cura amb el medi ambient per tal de minimitzar les emissions a l'atmosfera.

c) Els vetlladors, el mobiliari auxiliar i qualsevol element fitxat a la via pública i/o mobiliari urbà. No seran permesos.

Article 7. Homogeneïtat d'elements

En termes generals, els para-sols, estufes de terrassa i d'altres elements que es col·loquin, seran del material menys sorollós possible, havent-se d'adaptar, en el seu cas, per provocar les mínimes molèsties, a més de complir amb tots els requeriments establerts en aquesta ordenança, hauran d'harmonitzar entre sí i amb l'entorn en cromatisme, materials i disseny, segons carta de colors de l'art. 6.a2).

Tots els elements que pertanyin a una mateixa llicència han d'estar fets amb materials del mateix color, disseny i textura.

En cap cas les terrasses tindran unes característiques de disseny, material o cromàtiques que distorsionin amb la resta de les terrasses del seu entorn i amb l'entorn arquitectònic.

Article 8. Retirada d'elements

Quan la terrassa no estigui en funcionament, així com a les nits, els elements poden ser retirats o recollits adequadament deixant sense cap element que pugui afectar a la lliure circulació de pas per la via pública.

CAPÍTOL III. Superfícies i ocupacions

Article 9. Condicions generals

Podrà ser ocupat el tram corresponent a la finca veïna contigua, amb un màxim de 2m, prèvia autorització escrita del seu titular (que haurà de ser renovada cada cop que es renovi la llicència).

En qualsevol cas, es respectaran els arbres, els escocells, els parterres, el mobiliari urbà i els passos de vianants. L'espai autoritzat i la seva zona d'influència hauran de mantenir-se en perfectes condicions d'higiene i neteja. La definició d'espais i usos estarà sotmesa a les variacions que comporti qualsevol modificació de les vies.

L'ocupació de via pública per a la instal·lació de terrasses no dificultarà la circulació de vianants, ni vehicles, ni d'altres usos existents, tenint sempre en compte les persones amb mobilitat reduïda i discapacitat.

No s'autoritzarà la instal·lació de terrasses en carrers on l'espai útil existent ja es trobi ocupat per d'altres elements o destinat a altres usos.

No és possible el traspàs de llicències d'ocupació de via pública.

Article 10. Superfícies d'ocupació

El titular de la llicència, i a càrrec seu, haurà de senyalar en la vorera amb pintura blanca, i a indicació del tècnic municipal, el perímetre dins del qual han de quedar col·locades les taules i restants elements de les terrasses.

La col·locació de terrasses, haurà de mantenir una separació respecte a d'altres elements de la via pública en els següents termes:

Vorada del carrer: 0,40 m, respecte del darrer element situat sobre la vorera, sempre que no hi hagi continuïtat amb l'ocupació de la calçada.

Elements de senyalització: 1,00 m.

Marquesines de transport públic: 3,00 m.

Els possibles conflictes sobre ocupacions, superfícies i d'altres, seran resolts per l'Ajuntament.

CAPÍTOL IV. Condicions d'ús.

Article 11. Ús

Els usos admesos en les terrasses seran els compresos per als establiments de restauració segons el Decret 317/1994.

Únicament es permetrà la instal·lació de taules, cadires, jardineres, baranes, estufes, tendals, para-sols i similars en les condicions indicades a la llicència atorgada.

El titular de la llicència serà responsable d'advertir al públic assistent dels possibles incompliments dels seus deures cívics, tals com la producció de sorolls, l'obstrucció del trànsit de persones, vehicles i d'altres similars, disposant, en cas de ser necessari, d'una persona encarregada de vetllar perquè no es produeixin alteracions de l'ordre públic.

Article 12. Horaris

Els horaris d'obertura i tancament de les terrasses seran els següents:

- **Estiu:** de diumenge fins a dijous, de 8.00h a 24.00h; divendres, dissabtes, festius i vigílies, de 8.00h a 1.00h de la matinada.

- **Hivern:** de diumenge fins a dijous, de 8.00 am a 22.00pm; divendres, dissabtes, festius i vigílies, de 8.00am a 23.00pm.

La terrassa no podrà iniciar el seu servei abans de les 8 hores del matí.

Es considera temporada d'estiu el període de temps comprès entre el 15 de juny i el 15 de setembre. La resta serà temporada d'hivern.

A la nit, la recollida adequada dels elements instal·lats a la via pública haurà de completar-se en un màxim de 30 minuts des del tancament de l'activitat a la terrassa.

CAPÍTOL V. Llicències

Article 13. Documentació i procediment per a l'atorgament de la llicència

Podrà sol·licitar llicència d'ús dels espais de titularitat pública el titular de la llicència municipal d'activitats d'establiments de restauració definits a l'art 5d) d'aquesta ordenança, o persona que legalment el representi.

En cap cas s'autoritzaran ocupacions en la via pública mitjançant terrasses si el titular de l'activitat desenvolupada no disposa de comunicació prèvia i/o llicència d'activitat i control inicial favorable sense deficiències.

La petició de llicència d'ocupació per terrasses en sòl d'ús públic s'haurà de formular mitjançant una sol·licitud al departament de Llicències d'activitats dels Serveis Territorials d'Urbanisme, ubicats al Carrer Nou, 14 de Viladecavalls, adjuntant les següents dades i documentació:

- 1) Nom, cognoms, adreça i dades del document nacional d'identitat de l'interessat, quan es tracta de persones físiques i, quan es tracta de persones jurídiques, les dades seran les del número d'identificació fiscal.
- 2) Quan el signant actuï per representació, s'haurà de fer constar el nom, cognoms, adreça, dades del document nacional d'identitat i qualitat en què obra el signant mitjançant poder notarial o autorització.
- 3) Plànol de situació del local.
- 4) Plànol de planta de la terrassa a escala preferentment 1:50, amb indicació de la superfície a ocupar. En el plànol s'haurà d'assenyalar el conjunt de mobiliari urbà i els altres elements assenyalats a l'article 10 que poguessin existir en la zona d'influència de la terrassa, mobiliari auxiliar a instal·lar, així com una memòria descriptiva dels materials, textures i colors a emprar, en el seu cas. També s'haurà d'indicar l'ample de façana del local.
- 5) Fotografia de l'espai a ocupar.
- 6) En les terrasses amb jardineres s'haurà d'aportar plànol en el que es grafiïn i fixin el tipus de jardineres a col·locar i la seva situació física indicant el nombre d'elements a col·locar.
- 7) En les terrasses amb estufes s'haurà d'aportar una memòria relativa a les característiques tècniques, físiques i estètiques de l'estufa. Una assegurança de responsabilitat civil del local extensiva als elements instal·lats pel mateix en la via pública. Certificat d'homologació de l'estufa, i per últim, plànol de planta i secció de la terrassa indicant la ubicació de les estufes preteses.
- 8) Fixació de la durada de l'ocupació en base al que determina l'article 5 d'aquesta ordenança.
- 9) Indicació de l'aforament interior del local.
- 10) L'autorització del propietari de la finca veïna, en cas que sigui necessari.

Article 14. Condicions Generals de la llicència

1. Les llicències es concediran a precari, sense perjudici de tercers i sempre que la instal·lació i l'ús es facin d'acord amb els criteris d'actuació que s'assenyalen en aquesta ordenança, així com d'acord amb el que preceptuen les disposicions que siguin d'aplicació.
2. La llicència quedarà sense efecte per finalització del termini pel qual fou concedida o per renúncia expressa o tàcita de l'exercici de l'ocupació autoritzada.
3. El titular de la llicència és el responsable de l'acompliment de les obligacions que estableixen les ordenances municipals i d'altres disposicions aplicables.
4. L'ajuntament no es farà càrrec dels danys i perjudicis que el muntatge de la terrassa o vetllador o la seva presència a la via pública, causin a tercers. En cas de produir-se, aquests hauran de quedar coberts per l'assegurança de responsabilitat civil del local.
5. La manca de pagament de tributs, s'entendrà com a renúncia expressa a la llicència concedida. En el cas que el titular estigui interessat en obtenir una altra llicència amb posterioritat a d'impagament esmentat, caldrà tramitar-la com si d'una nova llicència es tractés.
7. L'ajuntament, extraordinàriament, podrà paral·litzar puntual i temporalment el servei de terrassa, per causes que afectin a l'ocupació temporal de la via pública i/o actes d'interès general.

Article 15. Taxes

El titular de la llicència estarà obligat a liquidar la taxa per l'aprofitament especial del domini públic municipal fixat per l'ordenança fiscal corresponent a cada exercici. La llicència no serà efectiva si no s'ha pagat la taxa corresponent .

El pagament de la taxa, es farà a les oficines dels Serveis Territorials d'Urbanisme de l'Ajuntament de Viladecavalls, situats al Carrer Nou, 14 de Viladecavalls.

Article 16. Revocació de la llicència.

La llicència podrà ser revocada per:

- Manca de conservació de la senyalització de la terrassa, tendals, jardineres i mobiliari o d'higiene i neteja en la terrassa i la seva zona d'influència.
- Per l'ús indegut de la terrassa.
- Per modificació de les circumstàncies en raó de les quals va ésser atorgada la llicència.
- Per causes justificades d'interès públic, havent de notificar la resolució a l'interessa't, i donant un termini de 10 dies per a realitzar qualsevol al·legació que cregui oportuna.

Quan la revocació esdevingui per d'incompliment de les condicions de la llicència d'ocupació de la via pública, comportarà, a més l'aplicació de la corresponent sanció.

Article 17. Règim disciplinari i sancionador

Els Serveis tècnics municipals podran inspeccionar i fiscalitzar en qualsevol moment l'ús de l'espai autoritzat al titular de la llicència.

Article 18. Infraccions

Les infraccions de las normes contingudes en aquesta ordenança es classificaran en lleus, greus i molt greus.

1. Són faltes lleus:

- a) La falta de ornat i neteja en la terrassa o en el seu entorn.
- b) L'incompliment de l'horari per excés en menys de mitja hora.
- c) El deteriorament lleu en el elements del mobiliari i ornamentals urbans annexos o colindants a l'establiment que es produeixin com a conseqüència de l'activitat objecte de la llicència.
- d) La no retirada o recollida adequada diàriament, de la terrassa i el mobiliari auxiliar en acabar l'horari de l'activitat de la mateixa.

2. Són faltes greus:

- a) La reiteració per dues vegades en la comissió de faltes lleus.
- b) L'ocupació de major superfície de l'autoritzada en més d'un 10%.
- c) La falta d'exhibició o exhibició defectuosa, de la llista de preus o títol habilitant de l'ocupació.
- d) La col·locació de envasos o qualsevol classe d'elements fora del recinte de l'establiment principal.
- e) La consumició de begudes fora del recinte de l'establiment en el que van ser expedides.
- f) La emissió de sorolls por sobre dels límits autoritzats al sector.
- g) L'incompliment de l'horari per tancament per excés en més de mitja hora sense arribar a l'hora.
- h) La no exhibició de les llicències municipals preceptives als inspectors o autoritats municipals que ho sol·licitin.

3. Son faltes molt greus:

- a) La reiteració en dues faltes greus.
- b) La desobediència als requeriments dels inspectors i autoritats.
- c) No desmuntar les instal·lacions una vegada finalitzat el període de la llicència o quan així fos ordenat per l'autoritat municipal.
- d) Instal·lar qualsevol tipus d'ornament no autoritzat per l'Ajuntament.
- e) L'incompliment de l'horari de tancament per excés en una hora o superior període de temps.
- f) El deteriorament greu dels elements de mobiliari urbà i ornamentals annexos o colindants a l'establiment que es produeixin com a conseqüència de l'activitat objecte de la llicència.

En el cas que l'incompliment sigui considerat com a falta molt greu, amb independència de la caducitat de la llicència atorgada i la corresponent sanció. L'Ajuntament tindrà la potestat d'atorgar llicències o no, ens els anys posteriors a l'incompliment considerat com a falta molt greu i que hagi derivat en la revocació de la llicència.

Article 19. Sancions i la seva graduació

1. Les sancions a les infraccions tipificades a aquest article són les següents:

- a) Les infraccions lleus se sancionaran amb multes des de 150,00€ fins a 400,00€
- b) Les infraccions greus se sancionaran amb multes des de 401,00€ fins a 1.000,00€
- c) Les infraccions molt greus se sancionaran amb multes des de 1.001,00€ fins a 3.000,00€. I podran derivar en la revocació de la llicència.

2. Les sancions seran graduades, en especial, en atenció als següents criteris:

- a) L'existència d'intencionalitat o reiteració.
- b) La naturalesa dels perjudicis causats.
- c) La reincidència per comissió en el termini d'un any de més d'una infracció de la mateixa naturalesa quan això s'hagi declarat per resolució ferma.

3. En la fixació de les sancions de multa es tindrà en compte que, en tot cas, la comissió de la infracció no resulti més beneficiosa per a l'infractor que el compliment de les normes infringides.

Article 20. Procediment

Sense perjudici de les especificitats establertes en aquesta Ordenança o en la legislació sectorial, el procediment sancionador aplicable serà el regulat pel Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat de Catalunya.

DISPOSICIONS ADDICIONALS.

Primera. La present ordenança per a l'autorització de terrasses i mobiliari auxiliar, serà d'aplicació per a tots els establiments de restauració o similars de Viladecavalls.

Segona. L'atorgament de les llicències d'ocupació dels espais públics és discrecional en atenció a l'harmonització dels usos i activitats que hi concorren i, en qualsevol cas, supeditada als interessos públics.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA.

Aquells establiments que ja tinguin concedida l'ocupació de via pública per terrasses tindran un termini d'un any, a comptar des de l'entrada en vigor de l'ordenança, per donar compliment a les característiques tècniques previstes respecte dels materials i colors dels elements que componen les terrasses, tendals, etc. Els establiments que ja tinguin concedida l'ocupació de via pública amb vetlladors d'estructures fixes, tindran un termini de 5 anys per donar compliment a la present ordenança, restablint l'ordre original del mobiliari urbà així com qualsevol element de la via pública que hagi estat modificat per fixar l'estructura del vetllador.

DISPOSICIÓ FINAL.

La present ordenança per a l'autorització de terrasses i mobiliari auxiliar a Viladecavalls, entrarà en vigor a partir de l'endemà de la seva publicació al «Butlletí Oficial de la Província».